

Limpieza y mantenimiento



Comunidad de Propietarios de Estrella Régulo nº6 y Estrella Haris nº5
H91981571

PORTAL 3

RYH@WOMANT.COM

TAREAS / INCIDENCIAS
 QR / CLIENTE
 TLFNO
 WEB

TAREAS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------------|----|----|----|---------------------------|----|----|--|------------------------|----|----|----|---------------------|--|--|--|
| PORTAL | VESTIBULO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 03 | 04 | 05 | 09 | 10 | 11 | 12 | | | | | | | | | |
| | ASCENSOR | | | | | | | | PASILLOS | | | | | | | |
| | 03 | 05 | 09 | | | | | | 03 | 05 | 09 | 12 | | | | |
| | CRISTALERA PORTAL | | | | | | | | ESCALERAS | | | | | | | |
| | 04 | | | | | | | | 05 | | 12 | | | | | |
| | PATIO INTERIOR | | | | VENTANAS ESCALERAS | | | | CUARTOS / RITIS | | | | LOSA ENTRADA | | | |
| 04 | | | | | | | | | | | | | | | | |

| ZONA | FRECUENCIA | TRABAJO |
|----------|----------------|--|
| Portales | 5 veces/semana | Barrido y/o fregado del vestíbulo de cada portal más los dos vestíbulos de las escaleras de acceso al garaje desde el patio (plintos, paredes y puntos de luz si fuera necesario y un portal a la semana). |
| Portales | 2 veces/semana | Limpieza de cabina y cristal del ascensor. |
| Portales | 2 veces/semana | Barrido y/o fregado de los pasillos de acceso a las viviendas. Incluye paredes, puntos de luz y plintos si fuera necesario y un portal por semana. |
| Portales | 1 vez/semana | Limpieza del cristal de la puerta de entrada a cada portal. |
| Portales | 1 vez/semana | Barrido y/o fregado de las escaleras (plintos, puntos de luz y barandillas incluidas). |
| Portales | 2 veces/mes | Barrido de azotea y 6 patios interiores. |
| Portales | 1 vez/mes | Limpieza de cristales de entreplantas. |
| Portales | 1 vez/año | Limpieza de cuarto de contadores y RITIS. |
| Portales | 1 vez/año | Limpieza de la losa de entrada a cada portal con maquinaria de agua a presión. |

INCIDENCIAS

...

MANTENIMIENTO SISTEMA ACS CAPTACION SOLAR

05 Revisión visual
05 Carga depósito de llenado.
05 Sustitución bomba de llenado por fuga en cierre <https://www.youtube.com/watch?v=Frlalzg812o>

MANTENIMIENTO GRUPOS DE PRESION - FONTUR

...